

Notulen Algemene ledenvergadering Oranjestraat e.o. d.d. 26-4-2022 aanvang 19:30

1. Jan heet een ieder welkom
2. Aanwezig: Jan Braaksma, Pascal de Boer, Annemieke Keijzer, Maarten Rademaker, Jan van Loon, Frits van Leer, Ad de Vos, Anja Schuring, Henk Hörling, Winanda Hoegen-Kuiper, Bracht Koops, Annelies v. d. Stoep, Jan .., Hilly .., Bert Kroezen, Fam. Koops, Fam Gerritsen, mevr. Darwinkel, Grietje Dijkstra, Ignas Dümmer.

Digitaal aanwezig via ZOOM: Raymond Tempe, Alja .., Mariëlle .. en Jaap de Vries.

Gasten vanuit de gemeente: Lubbo Sap en Floor Los om 19:30 en om 21:00 Martin Hulshof

3. Agenda conform de extra nieuwsbrief d.d. 11 april 2022
4. Mededelingen: Maarten heeft een bericht van zijn buurman Paul: in het Odd Fellowhuis wordt er elke maandag- en donderdagmorgen van 10:00 tot 13:00 een inloopochtend voor de Oekraïense vluchtelingen georganiseerd: Oekraïne café, soms is er een tolk bij aanwezig.
5. Maarten leest de notulen van de jaarvergadering van 19-05-2021 voor.
6. Bestuursverkiezing: Annemieke stelt zich voor als kandidaat en wordt unaniem gekozen door alle aanwezigen.
7. De voorzitter leest het jaarverslag 2021-2022 voor. (bijgevoegd)
Wateroverlast: Lubbo Sap is hiervan niet op de hoogte, hij zal dit met Rob Lindeboom opnemen.
AED: Frits vertelt een anekdote over hoe goed de app functioneert.

Er volgt een interruptie door Lubbo Sap, hij stelt zich voor, Wijkcoördinator gemeente Assen, leefbaarheid, sociale cohesie, probleemsigalering. Hij heeft veel contacten met Mijn Buurt Assen, Vaart Welzijn. Etc. Hij is hiervoor het algemene aanspreekpunt.

Stand van Zaken m.b.t. de Julianastraat 9, Floor Los (Zorgen en Wonen, beleidsmedewerker) probeert toe te lichten hoe het nu zit:

Eigenaar krijgt 3 keuzes: 1. Eengezinswoning 2. Sloop, nieuwbouw 3. Afwachten Hij zal sowieso een aanvraag moeten indienen, een omgevingsvergunning is vereist. Er mag geen zorg worden verleend IN het object, mogelijk kunnen er wel meerder mensen gaan wonen. Directe buurvrouw ... spreekt haar zorgen uit over het mogelijke gebruik van het dakterras en de directe gevolgen m.b.t. haar privacy in haar achtertuin: Lubbo doet navraag intern. Voorzitter spreekt zijn zorg uit over de gebrekkige communicatie van de eigenaar. Er wordt nog even gespeculeerd over een opvanglocatie voor Oekraïense vluchtelingen welke dan onder een tijdelijke gedoogconstructie wel met meerdere personen(gezinnen) zouden mogen verblijven.

Lubbo en Floor nemen afscheid en verlaten de vergadering.

8. Financieel verslag door Pascal, een enorm verlies van € 78,89
9. Kascommissie: Frits brengt verslag uit van zijn bezoek aan de penningmeester, de goede koffie en de locatie van de bonnetjes, hij en Martine geven accoord.
10. Benoeming nieuw lid kascommissie: Igans Dümmer vervangt Frits van Leer.
11. Begroting 2022 door penningmeester Pascal, formeel bevestigd door voorzitter.
12. We zoeken nog steeds meer bestuursleden, er is geen animo.
13. AED onderdelen worden vervangen.

Rommelmarkt 9-07-2022, Jenny en Annemieke vragen Anja als marktmeester.

Ideeën voor activiteiten: 1. Ignas, meer groen/bloemetjes inde buurt, Ignas is bereid hiervoor zaad te leveren. 2. Jan van Loon stelt zijn kerk beschikbaar voor concerten, muziek of gezang. 3. Gluren bij de burens 3-7-2022, je kunt je tuin of optreden nog aanmelden tot 22-5-2022.

Korte pauze, vervolgens komt Martin Hulshof aan het woord.

Martin Hulshof is de nieuwe projectleider voor het Acmesa terrein.

Onze ZOOM meeting d.d. 24-1-2022 heeft tot behoorlijk wat commotie geleid.

Het is verwonderlijk dat er van deze meeting geen verslaglegging is gemaakt, tevens heeft geen enkele indiener van een zienswijze een bevestiging gekregen. Het is wél openbaar maar niet duidelijk hoeveel zienswijzen er zijn ingediend en hoe deze worden 'gewogen' / meegenomen in het vervolg. Ook is het onduidelijk wat er met onze vragen is gebeurd: heien, bouwverkeer, parkeerdruk, waterbeheersing

Op 9-5-2022 aanstaande wordt er door de gemeente een voorlichting georganiseerd waarin de wijziging in het bestemmingsplan wordt toegelicht door de gemeente.

De medewerkers van de gemeente zullen a.d.h.v. de ingediende zienswijzen een advies uitbrengen naar de gemeenteraad en deze zal een besluit nemen. Indien we het niet eens zijn met de gang van zaken kunnen we uiteindelijk nog naar de raad van state.

Voorzitter stelt voor dat alle ingediende zienswijzen nog per mail naar hem worden verzonden (vanuit gemeente).

14. Er komen geen dingen meer ter tafel.

15. Sluiting door voorzitter, aanwezigen bedankt.